

Consejos para la buena calidad de la ampliación del dormitorio:

- Coloque las ventanas en una posición que favorezca que el viento cruce por la habitación.
- El techo deberá estar a una altura de al menos dos metros y medio del nivel del piso.
- Verifique que cuando abra y cierre la puerta no estorbe para colocar los muebles que ubicará en el dormitorio.
- La puerta deberá medir al menos 90 centímetros de ancho y 2 metros y 10 centímetros de altura.
- Verifique que el piso quedó plano, para ello, agregue agua con una manguera, y si se empoza es que no está plano.
- Verifique que las paredes estén verticales con el uso de una plomada o nivel de mano.

Cuidados:

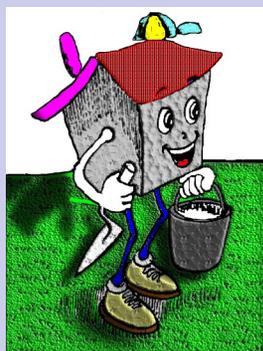
- ∠ Mantenga ventilado el dormitorio para evitar que se acumule la humedad.

Estimada Familia

Con esta cartilla:

- Seleccione bien sus materiales.
- Conozca los pasos de la construcción.
- Obtenga consejos para mejorar la calidad del trabajo.
- Aprenda a cuidar su casa.

Busque asesoría de un técnico o profesional que le ayude a construir de forma correcta y económica, que se ajuste a su bolsillo.



Cartillas Técnicas: reparaciones mayores y ampliaciones: 2008



Dormitorio Adicional

Dormitorio Adicional

En la construcción de un dormitorio es muy importante considerar el tamaño mínimo, la colocación de las ventanas, la resistencia de las paredes y la calidad del techo.

Materiales más importantes:

1. **Cemento** para cimientos, paredes y piso.
2. **Bloques de concreto** de 15 centímetros de ancho.
3. **Varilla de refuerzo #2 y #3.**
4. **Lámina de techo** de hierro galvanizado (zinc o cincalum), calibre (grueso) #28, o de *Duralita*.
5. **Relleno** para la base del piso, sobre el cual se colocará el concreto.
6. **Arena fina y limpia** para cimientos, paredes y piso.
7. **Grava (piedra quebrada):** tipo cuartilla (número 8).
8. **Puerta** de madera o de metal.

9. **Marcos** de madera de 1 X 3 pulgadas para ventanas y puertas.
10. **Vidrios** de ventanas de 3 milímetros.
11. **Material eléctrico:** cable, toma corriente y *switch* (interruptores).

Pasos para la construcción:

- a. Realizar el **trazo de las líneas** en el terreno donde se construirán las paredes.
- b. Excavar para hacer los **cimientos:** el ancho de la zanja deberá hacerse según la calidad del suelo, pero nunca deberá ser menor a 40 centímetros.
- c. Levantar las **paredes** con bloques de concreto y hierro de refuerzo vertical y horizontal.
- d. Ubicar las **tuberías** para el paso de los cables eléctricos dentro de la pared.
- e. Colocar la **estructura de techo** con polines de metal.

- f. Colocar la **cubierta de techo** con láminas zinc, cincalum o duralita.
- g. Construir el **piso** con una base de relleno y luego la colocar el concreto.
- h. Posteriormente alisar el piso o colocar cerámica u otro material.
- i. Echar el **repello** fino de las paredes para impermeabilizar y mejorar el acabado.
- j. Colocar los **marcos de puertas** y ventanas de madera o metal.
- k. Colocar las **puertas** de madera o metal.
- l. Colocar el **cable y los switch** para la iluminación y al menos un tomacorriente para conectar los aparatos eléctricos y lámparas.
- m. Pintar con una **pintura** a base de agua de marca reconocida.

