

Argentina

Hábitat para la Humanidad en Argentina

Hábitat para la Humanidad se alía con familias argentinas en necesidad de vivienda para juntos construir un hogar que pueda proveerles fuerza, estabilidad y autosuficiencia. Para conocer más sobre nuestro trabajo, visite:

www.hpha.org.ar

La necesidad de vivienda en Argentina

Argentina tiene un déficit de vivienda de alrededor de 4 millones de hogares, de los cuales 1,5 millones son el número de casas que deben construirse y el resto, casas ya construidas que presentan problemas de calidad, falta de servicios básicos o hacinamiento. Este déficit aumenta a una tasa de aproximadamente 35,000 hogares por año. Además, el 18% corresponde a viviendas de alquiler, lo que equivale a aproximadamente 1,5 millones de familias.

Los movimientos migratorios, el alcance limitado de los programas de vivienda social y la escasez de créditos hipotecarios son factores que influyen en el problema de la escasez de viviendas en Argentina, que se ve agravado por el aumento significativo en los precios de la tierra en los últimos años y por una gran inflación.

Las familias argentinas que carecen de una vivienda digna primero deben tener acceso a tierras seguras. Sin este acceso, las comunidades se ven obligadas a vivir en asentamientos informales que son difíciles de legalizar en años futuros. Es importante comprender que el acceso a tierras seguras es vital para la construcción de viviendas y vecindarios decentes.

La contribución de Hábitat en Argentina

Somos una organización cristiana que promueve el acceso a una vivienda adecuada en favor de los más vulnerables. A través de nuestros proyectos, ofrecemos a familias que viven en condiciones inadecuadas la oportunidad de gestionar una solución integral para su problema de vivienda. Además, promovemos el desarrollo humano y comunitario que garanticen una solución sostenible en el tiempo. El tipo de soluciones puede ser: préstamos para construir o mejorar la vivienda; asistencia técnica legal y para la autoconstrucción asistida; y también alquileres tutelados.



DATOS DEL PAÍS*

Capital	Buenos Aires
Fecha de independencia o creación del Estado	1816
Población	44.49 millones*
Urbanización (porcentaje de población en ciudades vs zonas rurales)	92%** (2016)
Expectativa de vida	76 años** (2015)
Tasa de desempleo	8,5%* (2017)
Porcentaje de la población viviendo debajo de la línea de pobreza	27,3%* (2017)

* Fuente: INDEC.

** Fuente: Banco Mundial

DATOS DE HÁBITAT

Fecha en la que Hábitat inició labores en el país
2002

Número de personas servidas en AF18
540

Número de voluntarios recibidos en AF18
877

Soluciones de vivienda
Nuevas, mejoras, reparaciones

AF18 se refiere al año fiscal 2018, el cual comienza en julio 2017 y termina en junio 2018.



Nuestros programas

Desarrollo de barrios

Dentro de la economía argentina, un gran porcentaje de familias forman parte del mercado informal de la vivienda. Estas familias deben financiar, administrar y construir viviendas a través de sus escasos medios. Hemos diseñado el modelo de Casa Semilla para familias que no pueden acceder a un préstamo de una casa completa, pero que necesitan mejoras en sus viviendas actuales. Esta oportunidad les permite construir una casa adecuada a través de fases financieramente accesibles, para mejorar de inmediato su calidad de vida.

Soluciones urbanas

Es un proyecto que se enfoca en las familias que pagan un alquiler informal en conventillos, inquilinatos y hoteles pensión. Al reciclar espacios urbanos, y por medio de talleres y garantías, se lleva adelante el proyecto "Alquileres Tutelados", abogando por el derecho a un alquiler adecuado. Se desarrolla en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, como parte de la respuesta a la problemática urbana y con un fuerte trabajo de incidencia en políticas públicas. Es en esta área donde se obtuvieron grandes logros en el último año, en un trabajo conjunto con otras organizaciones sociales en instancias del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires: la flexibilización de las condiciones para el alquiler formal que permitirá a miles de familias acceder a mejores condiciones de vida.

Conozca una familia Hábitat

La calma de una casa segura

El Edificio Estela de Esperanzas, donde Hábitat Argentina lleva a cabo el proyecto de Alquileres Tutelados, cuenta con nuevos vecinos: La familia de Carina, Diego y sus dos hijos, quienes se mudaron el 1ro. de mayo. Con el respaldo de un alquiler formal y después de haber realizado todos los talleres previos, condición necesaria para postularse, se sienten felices en esta nueva etapa.

Están juntos desde hace 10 años. Se conocieron en la Parroquia San Juan Evangelista de La Boca, donde tenían a cargo distintos grupos parroquiales y donde se hicieron de novios.

Diego trabaja como personal de seguridad y va todos los años caminando en peregrinación a Luján: es de los primeros en llegar. El año pasado se sintió su ausencia: faltó porque acababa de nacer Mía, su segunda hija. Carina es muy activa en la parroquia e infaltable en los puestos de apoyo de la Peregrinación.

Reciben un enorme apoyo de sus familiares y amigos, pero no podían superar su situación de vivienda. Desde hace unos años alquilaban informalmente en un conventillo en La Boca, donde se mudaron buscando más espacio al agrandarse la familia. El sitio resultó estar infestado de ratas y con problemas de infraestructura graves. Ellos hicieron todo lo posible por convertir esa casa en un hogar: revistieron las superficies con paneles, pintaron de colores y trataron de ignorar lo que escuchaban y lo que veían. Sin embargo, la situación se les fue haciendo insoportable: las ratas son una amenaza, principalmente para los niños.

Ante la no respuesta de los propietarios, empezaron a buscar opciones y fue cuando contactaron con Hábitat, a través de los talleres sobre Economía para el Alquiler y Cuidado de la Vivienda con los que se inicia el proceso de postulación y alquiler.

El alivio es enorme para todos los que los escuchan contar su historia.

Sin embargo, siguen habiendo miles de familias alquilando en lugares insalubres y precarios por un precio de mercado, solo porque no cuentan con ciertas condiciones impuestas por la ley o las costumbres. Estas limitaciones fomentan la clandestinidad y dan lugar a cualquier tipo de abusos y riesgos para la integridad física y mental de las personas.



¿Cómo puede ayudar?

Con vivienda construimos fuerza, estabilidad y autosuficiencia. Usted puede ayudarnos a lograrlo con estas acciones:

DONAR

Para obtener más información, visite:

<https://donaronline.org/habitat-para-la-humanidad-argentina/tu-aporte-construye-dona-hoy-a-habitat-para-la-humanidad-argentina>

SER VOLUNTARIO INTERNACIONAL

(Quienes no residen actualmente en Argentina)

Súmese al grupo de voluntarios internacionales que ofrecen un mínimo de 3 meses de voluntariado a cambio de hospedaje y una experiencia profesional interdisciplinaria. Escribir a: voluntario@hpha.org.ar

https://www.habitat.org/volunteer/travel-and-build/global-village/trips?field_area_edition_target_id=4&order=title_1&sort=asc

OFICINAS DE HÁBITAT

Para conocer más sobre los programas de Hábitat en Argentina, por favor contáctenos:

Ana Cutts, Directora Nacional
acutts@hpha.org.ar

Milagros Laino, GV and Tithe Contact
brigadas@hpha.org.ar

Ariel Alejandro Sosa, Coordinador de Programas
programas@hpha.org.ar

Paula Celestino Ayala, Coordinadora de Relaciones Institucionales
movilizacion@hpha.org.ar

Hábitat para la Humanidad Argentina

Esmeralda 3430, Florida Oeste

Código Postal: 1604

Teléfonos: +54 (11) 4760-5810 / 4859-0154

oficinacional@hpha.org.ar • www.hpha.org.ar