

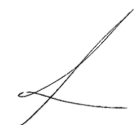


ASOCIACIÓN HÁBITAT PARA LA HUMANIDAD COLOMBIA
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

En Pesos Colombianos al corte	31-Dec-2025	%	31-Dec-2024	%	Variación	%
ACTIVO						
Activo Corriente	REV					
Efectivo y Equivalentes al Efectivo Disponible	(1)	\$ 1,467,384,929	70%	\$ 713,957,527	55%	\$ 753,427,403 106%
Efectivo y Equivalentes Restringido		\$ 582,878,231	28%	\$ 540,335,777	42%	\$ 42,542,454 8%
Instrumentos Financieros Deudores	(2)	\$ 22,782,758	1%	\$ 26,710,762	2%	\$ -3,928,004 -15%
Total Activo Corriente		\$ 2,073,045,919	99%	\$ 1,281,004,066	99%	\$ 792,041,853 62%
Activo No Corriente						
Propiedad, Planta y Equipo	(3)	\$ 19,551,965	1%	\$ 7,912,157	1%	\$ 11,639,808 147%
Total Activo No Corriente		\$ 19,551,965	1%	\$ 7,912,157	1%	\$ 11,639,808 147%
TOTAL ACTIVO		\$ 2,092,597,884	100%	\$ 1,288,916,223	100%	\$ 803,681,661 62%
PASIVO						
Pasivo Corriente						
Cuentas por Pagar	(4)	\$ 148,031,156	7%	\$ 87,765,194	7%	\$ 60,265,962 69%
Beneficios a los Empleados	(5)	\$ 180,059,981	9%	\$ 137,951,744	11%	\$ 42,108,237 31%
Pasivos Estimados	(6)	\$ 75,694,000	4%	\$ 69,394,000	5%	\$ 6,300,000 9%
Otros Pasivos	(7)	\$ 973,355,000	47%	\$ 383,517,700	30%	\$ 589,837,300 154%
Total Pasivo Corriente		\$ 1,377,140,137	66%	\$ 678,628,638	53%	\$ 698,511,499 103%
TOTAL PASIVO		\$ 1,377,140,137	66%	\$ 678,628,638	53%	\$ 698,511,499 103%
PATRIMONIO						
Fondo Social HPHI		\$ 1,107,420,840	53%	\$ 1,107,420,840	86%	\$ 0 0%
Resultado del Ejercicio		\$ 105,170,162	5%	\$ 76,363,671	6%	\$ 28,806,491 38%
Resultado de Ejercicios Anteriores		\$ -497,133,255	-24%	\$ -573,496,927	-44%	\$ 76,363,671 -13%
TOTAL PATRIMONIO		\$ 715,457,747	34%	\$ 610,287,585	47%	\$ 105,170,162 17%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 2,092,597,884	100%	\$ 1,288,916,223	100%	\$ 803,681,661 62%

Las revelaciones 1 al 13 hacen parte integral de los estados financieros.


JULIANA GOMEZ LEMUS
 Directora Ejecutiva


ANGIE NARVAEZ GOMEZ
 Contador Público
 TP 319702-T


STELLA PRIETO MUÑOZ
 Revisora Fiscal TP 40517-T
 Ver Dictamen Adjunto



ASOCIACIÓN HÁBITAT PARA LA HUMANIDAD COLOMBIA
ESTADO DE RESULTADOS

En Pesos Colombianos del 1 de Enero al	31-Dec-2025		31-Dec-2024		Variación	
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS						
Recursos Recibidos de Hábitat Internacional	\$ 2,413,945,929	96%	\$ 2,735,499,303	98%	\$ (321,553,374)	-12%
Prestación de Servicios	\$ 25,000,000	1%	\$ 0	0%	\$ 25,000,000	100%
TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS (8)	\$ 2,438,945,929	97%	\$ 2,735,499,303	98%	\$ (296,553,374)	-11%
Recuperaciones Cartera	\$ 4,584,824	0%	\$ 1,807,674	0%	\$ 2,777,150	154%
Rendimientos Financieros	\$ 71,229,527	3%	\$ 41,496,507	1%	\$ 29,733,021	72%
Otros	\$ 633,367	0%	\$ 818	0%	\$ 632,548	77300%
TOTAL OTROS INGRESOS (9)	\$ 76,447,718	3%	\$ 43,304,999	2%	\$ 33,142,719	77%
TOTAL INGRESOS	\$ 2,515,393,647	100%	\$ 2,778,804,302	100%	\$ (263,410,655)	-9%
COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN ORDINARIOS						
Personal Programas	\$ 1,545,844,394	61%	\$ 1,318,909,210	47%	\$ 226,935,184	17%
Personal Administración	(10) \$ 346,666,503	14%	\$ 279,144,333	10%	\$ 67,522,170	24%
Desarrollo Actividades Programas	\$ 422,166,910	17%	\$ 970,724,883	35%	\$ (548,557,973)	-57%
Generales de Administración	(11) \$ 71,662,195	3%	\$ 59,245,039	2%	\$ 12,417,156	21%
	\$ 2,386,340,002	95%	\$ 2,628,023,465	95%	\$ (241,683,463)	-9%
RESULTADO OPERACIONAL	\$ 129,053,645	5%	\$ 150,780,837	5%	\$ (21,727,192)	-14%
OTROS GASTOS (12)						
Costos y Gastos de Ejercicios Anteriores	\$ 1,832,731	0%	\$ 359,384	0%	\$ 1,473,347	410%
Gravamen financiero, comisiones, intereses y otros	\$ 11,639,699	0%	\$ 13,218,085	0%	\$ (1,578,385)	-12%
Provisión otros	\$ 289,814	0%	\$ 58,264,556	0%	\$ (57,974,742)	-100%
Depreciación y Amortización	\$ 2,793,345	0%	\$ 2,064,036	0%	\$ 729,309	35%
Otros gastos	\$ 6,327,894	0%	\$ 511,104	0%	\$ 5,816,789	1138%
	\$ 22,883,483	1%	\$ 74,417,165	0%	\$ (51,533,682)	-69%
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	\$ 106,170,162	4%	\$ 76,363,671	3%	\$ 29,806,491	39%
Impuesto de Renta	(13) \$ 1,000,000	0%	\$ 0	0%	\$ 1,000,000	100%
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	\$ 105,170,162	4%	\$ 76,363,671	3%	\$ 181,533,834	238%

Las revelaciones 1 al 13 hacen parte integral de los estados financieros.


JULIANA GÁMEZ LEMUS
Directora Ejecutiva


ANGIE NARVAEZ GOMEZ
Contador Público
TP 319702-T


STELLA PRIETO MUÑOZ
Revisora Fiscal TP 40517-T
Ver Dictamen Adjunto

ASOCIACIÓN HÁBITAT PARA LA HUMANIDAD COLOMBIA
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
En Pesos Colombianos

Período Enero 1 a Diciembre 31 de 2025

PATRIMONIO	Fondo Social HPHI	Resultado del Ejercicio	Resultado de Ejercicios Anteriores	TOTAL PATRIMONIO
Saldo Inicial al 1 de enero de 2024	\$ 1,107,420,840.20	\$ 76,363,671.47	\$ (573,496,926.35)	\$ 610,287,585.32
Traslado del resultado del ejercicio 2024 (Utilidad) a resultados de ejercicios anteriores	\$ -	\$ (76,363,671.47)	\$ 76,363,671.47	\$ -
Resultado obtenido en el ejercicio 2025 (Utilidad)	\$ -	\$ 105,170,162.06	\$ -	\$ 105,170,162.06
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2025	\$ 1,107,420,840.20	\$ 105,170,162.06	\$ -497,133,254.88	\$ 715,457,747.38

Período Enero 1 a Diciembre 31 de 2024

PATRIMONIO	Fondo Social HPHI	Resultado del Ejercicio	Resultado de Ejercicios Anteriores	TOTAL PATRIMONIO
Saldo Inicial al 1 de enero de 2023	\$ 1,107,420,840.20	\$ (356,564,448.15)	\$ (216,932,478.20)	\$ 533,923,913.85
Traslado del resultado del ejercicio 2023 (Utilidad) a resultados de ejercicios anteriores	\$ -	\$ 356,564,448.15	\$ (356,564,448.15)	\$ -
Resultado obtenido en el ejercicio 2024 (Utilidad)	\$ -	\$ 76,363,671.47	\$ -	\$ 76,363,671.47
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2024	\$ 1,107,420,840.20	\$ 76,363,671.47	\$ (573,496,926.35)	\$ 610,287,585.32

Las revelaciones 1 al 12 hacen parte integral de los estados financieros.



JULIANA GAMEZ LEMUS
Directora Ejecutiva



ANGIE NARVAEZ GOMEZ
Contador Público
TP 319702-T



STELLA PRIETO MUÑOZ
Revisora Fiscal TP 40517-T
Ver Dictamen Adjunto



ASOCIACIÓN HÁBITAT PARA LA HUMANIDAD COLOMBIA
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
En Pesos Colombianos al corte

	31-dic-2025	31-dic-2024
Flujo de Efectivo de Operación		
Resultado del Ejercicio (Excedente)	\$ 105,170,162	\$ 76,363,671
Partidas que no afectan el capital de trabajo:		
Depreciación Propiedad, Planta y Equipo	\$ 2,793,345	\$ 2,064,036
Subtotal	\$ 107,963,507	\$ 78,427,707
Capital de Trabajo		
Aumento Efectivo y Equivalentes Restringido	\$ (42,542,454)	\$ (507,799,434)
Disminución Instrumentos Financieros Deudores	\$ 3,928,004	\$ 360,784,764
Aumento Cuentas por Pagar	\$ 60,265,962	\$ 734,228
Aumento Beneficios a los Empleados	\$ 42,108,237	\$ 23,253,343
Aumentos Pasivos Estimados	\$ 6,300,000	\$ 58,263,103
Aumento Otros Pasivos	\$ 589,837,300	\$ 383,517,700
	\$ 659,897,049	\$ 318,753,704
Flujo de Efectivo Neto de Operación	\$ 767,860,556	\$ 397,181,411
Flujo de Efectivo de Inversión		
Propiedad, Planta y Equipo	\$ (14,433,153)	\$ -
Flujo de Efectivo Neto de Inversión	\$ (14,433,153)	\$ -
Flujo de Efectivo de Financiación		
Instrumentos Financieros Deudores	\$ -	\$ -
Flujo de Efectivo Neto de Financiación	\$ -	\$ -
Flujo Neto de Efectivo	\$ 753,427,403	\$ 397,181,411
Más Saldo Efectivo y Equivalentes al Efectivo al 1 de enero del ejercicio	\$ 713,957,527	\$ 316,776,115
Saldo Efectivo y Equivalentes al Efectivo al 31 de Diciembre del ejercicio	\$ 1,467,384,929	\$ 713,957,527

Las revelaciones 1 al 12 hacen parte integral de los estados financieros.


JULIANA GAMEZ LEMUS
Directora Ejecutiva


ANGIE NARVAEZ GOMEZ
Contador Público
TP 319702-T


STELLA PRIETO MUÑOZ
Revisora Fiscal TP 40517-T
Ver Dictamen Adjunto