



## Perfil del país

# Argentina

### La necesidad de vivienda en Argentina

Argentina registra niveles de pobreza alarmantes y crecientes, así lo confirman datos del Instituto Nacional de Estadística y Censos, en donde se estima que el 39,2% de la población vive en pobreza y alrededor del 50% trabaja en el sector informal.

Más de tres de cada 10 personas carecen de una vivienda adecuada. Suelen sufrir un hacinamiento crítico, falta de acceso seguro a servicios de electricidad, agua potable y saneamiento, caminos de tierra y ausencia de medios de transporte o acceso a los principales servicios.

Los movimientos migratorios, el alcance limitado de los programas de vivienda social y la escasez de créditos hipotecarios, son factores que influyen en el déficit de vivienda, que se agrava por el aumento significativo en los precios de la tierra, una gran inflación, devaluación de la moneda, la falta de empleo registrado y las sucesivas crisis económicas.

### DATOS DE HÁBITAT:

- Hábitat inició labores en Argentina en el 2002.
- **Individuos servidos en AF2022 – 2.345**
  - A través de nuevas construcciones – 40
  - A través de construcción gradual – 150
  - A través de las reparaciones – 2.155
- **Voluntarios recibidos en AF2022 – 288**



### DATOS DEL PAÍS:

**Capital** – Buenos Aires  
**Población** – 46 millones  
**Expectativa de vida** – 76 años  
**Tasa de Desempleo** – 6,3%  
**Por debajo de la línea de pobreza** – 39,2%

# Cómo Hábitat aborda la necesidad

## Proyectos en barrios

Incidimos en la realidad de la autoconstrucción de vivienda mejorando las posibilidades y brindando herramientas para subir la calidad, la autogestión y así, lograr cambios más duraderos. Las principales herramientas que ofrecemos son el financiamiento y la capacitación para impartir conocimiento específico, generar capacidades y alcanzar mayor escala e impacto.

- La metodología de *Proyecto Hogar* permite a familias construir una casa segura o incorporar reformas significativas a través de fases financieramente accesibles. En paralelo, las familias se capacitan en temas de economía familiar, cuidado de la vivienda y autoconstrucción.
- A través del proyecto *Salud y Vivienda - WASH*, familias que viven en una situación de vulnerabilidad extrema pueden acceder a capacitaciones, herramientas y acompañamiento socio técnico para poder mejorar algún aspecto de su vivienda que repercutirá favorablemente en su salud y bienestar. Entre los distintos tipos de reparaciones, podemos encontrar sanitarias con enfoque en salud menstrual, riesgo eléctrico, pisos, techos, revoques, entre otros.
- Por medio de un fondo del Programa de Urbanización de Barrios Populares de Nación, estaremos realizando la conexión intradomiciliaria de electricidad, construcción de veredas, instalación de cestos de basura y arbolado en el barrio Saladero de Bahía Blanca, en el que viven 275 familias. Durante 2022 se llevaron adelante conexiones de agua, además de las veredas, cestos y arbolado.
- La *Red Mejores Viviendas* busca crear una alianza entre organizaciones que permita alcanzar a más familias en vulnerabilidad habitacional. Se busca articular con organizaciones en todo el país que serán las encargadas de llevar adelante la ejecución de reparaciones (Salud y Vivienda) para las familias que asisten a sus programas.
- Con el apoyo del Fondo para Huérfanos y Grupos Vulnerables de Hábitat, trabajamos con familias con niños con enfermedades graves.

## Alquileres: Proyecto Estela de Esperanzas

Desde hace 12 años alquilamos nueve departamentos en el edificio Estela de Esperanzas a familias con historial de vivienda en conventillos, inquilinatos y hoteles pensión. A partir de la crisis COVID-19, se revisó la metodología, y ahora se invita a familias a sumarse a un proyecto de residencia y empleo, en el que se las acompaña entre uno y tres años en el mejoramiento de su empleabilidad y solución habitacional futura. Este proyecto sigue en continua búsqueda de apoyo para escalar y dar una mayor respuesta a una problemática que viven cientos de miles de personas, que quedan fuera del mercado formal de alquiler, en la Ciudad de Buenos Aires.

## ¿Cómo puede ayudar?

### DONAR

Para obtener más información, visite: [www.hpha.org.ar](http://www.hpha.org.ar)

### SER VOLUNTARIO INTERNACIONAL

En el marco del programa Aldea Global, se han reanudado las construcciones en lugares seleccionados de la región de Latinoamérica y el Caribe. Visite [habitat.org/gv](http://habitat.org/gv) para obtener más información y actualizaciones.

### DIEZMO

Los afiliados de Hábitat en EE.UU. apoyan el trabajo internacional a través de un diezmo anual. Para más información, envía un correo electrónico a [tithe@habitat.org](mailto:tithe@habitat.org) o a la oficina de área de Hábitat en Latinoamérica y el Caribe [lac@habitat.org](mailto:lac@habitat.org).

### CONTACTO

Hábitat para la Humanidad Argentina, Albarellos 1916 Oficina E12, Martínez, Buenos Aires, Argentina CP 1640 / [oficinanacional@hpha.org.ar](mailto:oficinanacional@hpha.org.ar) Tel: +54 9 11 5667 7184 / [www.hpha.org.ar](http://www.hpha.org.ar)