



## Perfil del país **Nicaragua**

### La necesidad de vivienda en Nicaragua

Nicaragua es uno de los países con mayor déficit habitacional de la región, tanto cualitativo como cuantitativo, con una necesidad de 957.000 viviendas nuevas o mejoras habitacionales, según la Cámara de Urbanizadores de Nicaragua.

Según datos del Banco Interamericano de Desarrollo, 1 de cada 10 nicaragüenses habitan en una vivienda inadecuada. Entre los esfuerzos del sector privado y la inversión pública, se cubre solo un 25% de la necesidad del país cada año, por lo que el déficit continúa creciendo.



### DATOS DE HÁBITAT

- Hábitat inició labores en Nicaragua en 1984
- **Individuos servidos en AF2025: 3590**
  - A través de la construcción gradual: 310
  - A través de nuevas construcciones: 165
  - A través de las reparaciones: 500

### DATOS DEL PAÍS

- Capital:** Managua **Población:** 6,8 millones  
**Expectativa de vida:** 74,5 años  
**Tasa desempleo:** 2,6%  
**Población por debajo de la línea de pobreza:** 16,3 %

# ¿Cómo aborda Hábitat la necesidad?

## Servicios constructivos

En el área de servicios constructivos, trabajamos en alianza con otros para reducir el déficit habitacional mediante la construcción de viviendas nuevas y mejoramientos progresivos de casas ya existentes, reparaciones, ampliaciones de vivienda, construcción de módulos semilla y soluciones para el acceso al agua y saneamiento. Hemos integrado a las viviendas semillas un panel solar y un sistema de recolección de agua de lluvia para adecuarlas a los efectos del cambio climático y hacer viviendas más resilientes.

## Servicios de apoyo a la vivienda

Hábitat considera que el mejoramiento de la infraestructura de las viviendas debe estar acompañado de procesos educativos que fortalezcan las capacidades de las familias para continuar sus mejoras habitacionales. Actualmente, Hábitat Nicaragua brinda capacitaciones en educación financiera, vivienda segura, cambio climático y Vivienda saludable.

## 100 mil pisos para jugar

Hábitat Nicaragua se ha sumado a la iniciativa regional 100 mil pisos para jugar de Hábitat y FICEM, que permite reemplazar el interior de tierra en viviendas precarias por pisos de concreto donde los niños y niñas pueden aprender a gatear, caminar, jugar y hacer tareas de forma más saludable y segura. La meta de Nicaragua es 1,200 pisos al 2028.

---

# ¿Cómo puede ayudar?

## APOYO

Visite [habitat.org/donate](http://habitat.org/donate) y seleccione “*Designate your donation*” para donar a Hábitat Nicaragua. También puede contactarnos a [info@habitatnicaragua.org](mailto:info@habitatnicaragua.org) y nuestro equipo le responderá con información sobre formas en que puede apoyar a las familias nicaragüenses.

## DIEZMO

Los afiliados de Hábitat en EE.UU. apoyan el trabajo internacional a través de un diezmo anual. Para más información, envíe un correo electrónico a [tithe@habitat.org](mailto:tithe@habitat.org) o a la oficina de área de Hábitat en Latinoamérica y el Caribe [lac@habitat.org](mailto:lac@habitat.org).

## CONTACTO

Hábitat para la Humanidad Nicaragua, Managua, Residencial Los Robles. Costado Este Plaza Cuba. Casa #12. Apartado postal: #2236, Habitat for Humanity Nicaragua, Managua, Residencial Los Robles.

Teléfono: +505 2270-1080 Email: [habitat@habitatnicaragua.org](mailto:habitat@habitatnicaragua.org)

Página web: [habitatnicaragua.org](http://habitatnicaragua.org)

[facebook.com/habitatnic](http://facebook.com/habitatnic) [twitter.com/Habitatnic](http://twitter.com/Habitatnic)

[instagram.com/Habitatnic](http://instagram.com/Habitatnic) [youtube.com/channel/UC8NFn34w7sfNqKR0wuXfBCA](http://youtube.com/channel/UC8NFn34w7sfNqKR0wuXfBCA)